



ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА КР «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ 2015-2020»

11 марта 2016 года между ОАО «Государственная Ипотечная Компания» и ЗАО «Банк Компаньон» было подписано Генеральное Соглашение о сотрудничестве.

| | |
|-------------------------------|--|
| Целевая группа | Граждане, соответствующие критериям Отбора участников, в возрасте от 21 до 65 лет на момент окончания срока кредита. |
| Критерии отбора | <ul style="list-style-type: none">- Наличие в списках Государственной ипотечной компании;- Наличие общего трудового стажа не менее 3 лет или стажа работы на текущем месте не менее одного года;- Отсутствие у участника, супруга (супруги) участника и несовершеннолетних детей участника собственного жилья;- Отсутствие каких-либо гражданско-правовых сделок с жилым помещением за последние 3 года до даты подачи заявления у участника, супруга (супруги) участника и несовершеннолетних детей;- Платежеспособность клиента. |
| Целевое назначение | Приобретение жилой недвижимости: <ul style="list-style-type: none">- В многоквартирных домах общая площадь квартиры не более 80 кв.м.- В жилых домах общая площадь не более 150 кв.м. |
| Валюта кредита | Кыргызский сом |
| Сумма кредита | До 3 000 000 сом включительно |
| Срок кредита | От 60 месяцев до 180 месяцев. |
| Процентные ставки* | <ul style="list-style-type: none">- Собственный вклад участника для первоначального взноса размере от 10% до 20% - 10% годовых.- Собственный вклад участника для первоначального взноса размере от 20% до 30% - 9% годовых.- Собственный вклад участника для первоначального взноса размере от 30% - 8% годовых. <p>При отсутствии собственного вклада у участника допускается предоставление дополнительного залога в виде недвижимости. При этом процентная ставка устанавливается в размере 10% годовых.</p> |
| Форма выдачи | Безналичная форма, путем зачисления денежных средств на банковский счет Заемщика в Банке |
| Обеспечение по кредиту | Приобретаемая недвижимость |
| Поручительство | Не требуется |
| Страхование | Предмет залога, являющийся жильем, подлежит обязательному ежегодному страхованию на остаток основной суммы ипотечного кредита |

* Эффективная процентная ставка от 8,32%

Более подробную информацию об участии в Программе можно узнать на [сайте](#) Государственной ипотечной компании.